

Gemeinde Wittinsburg

Kanton Basel-Landschaft



Zonenplan Siedlung

Situationsplan 1 : 2'000

Exemplar	Inventar Nr.
Beschluss des Gemeinderates:	24. April 2006
Beschluss der Gemeindeversammlung:	14. Juni 2006
Referendumsfrist:	15. Juni 2006 bis 14. Juli 2006 (nicht genutzt)
Urnenabstimmung:	--
Publikation der Planaufgabe im Amtsblatt Nr. 32/33	vom 10. und 17. August 2006
Planaufgabe:	17. August 2006 bis 15. September 2006
Namens des Gemeinderates	Die Gemeindeverwalterin:
Der Gemeindepräsident:	
Sig. Martin Eggimann	Sig. Elsbeth Straumann

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt mit Beschluss Nr. 661 vom 08. Mai 2007.
Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. 19 vom 10. Mai 2007.

Der 2. Landschreiber:

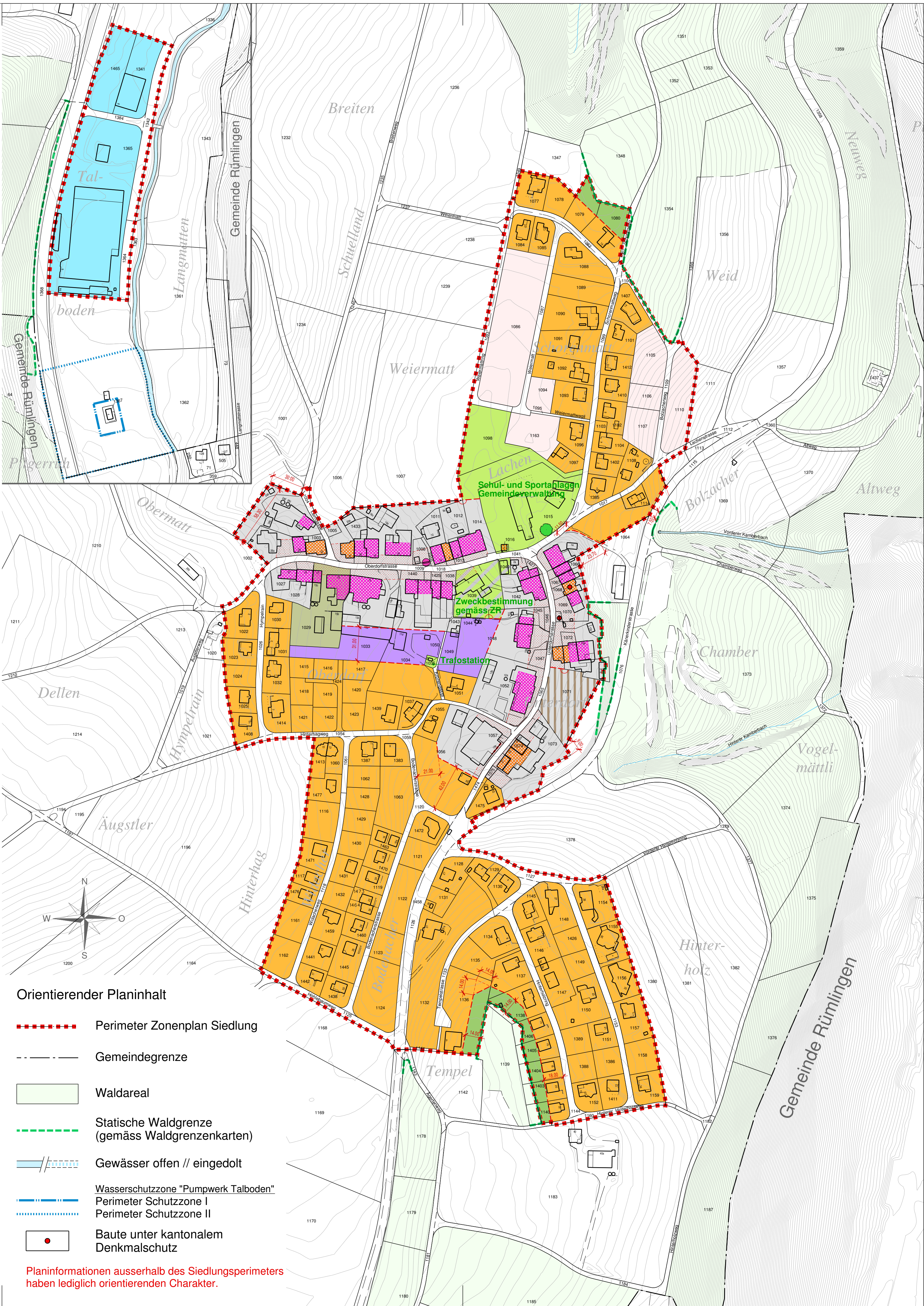
Sig. Alex Achermann

bearbeitung		Sierli+Ruggli Ingenieure+Raumplaner AG Unterdorfstrasse 38 4415 Lausen Telefon 061 / 921 20 11 Fax 061 / 922 00 42	rev.	Datum	Projekt	Gez.	Gepf.	Freigabe	CAD Plan Nr. 71012_ZPS_Neu.2d
			a	13.04.2006	RC	SM	RC		
			b	15.06.2006	RC	RC	RC		
			c	04.01.2007	RC	RC	RC		
			c	12.07.2007	RC	RC	RC		
Designfile:	G:\GEMEINDE\Wittinsburg\71-012\Master\71012_ZPS_NEU.2d					Planformat:	60 / 63		
Pentable:	no					Ausdruck:	plotdate		

LEGENDE

Verbindlicher Planinhalt

- Zonenabgrenzung
- Kernzone K2
- Kernzone K2 "Ergänzung"
- Geschützte Bausubstanz (kommunaler Ortsbildschutz)
- Erhaltenswerte Bauvolumen
- Erhaltenswerte Brunnen
- Erhaltenswerter Baum
- Vorplatzbereich
- Gestaltungsbaulinie gemäss § 97 Abs. 2 RBG
- Wohnzone W2
- Gewerbezone G1
- Bauernhofzone BHZ
- Zone für öffentliche Werke und Anlagen öW+A (gemäss Zweckbestimmung)
- Zone für öffentliche Werke und Anlagen öW+A (mit Gestaltungsvorschriften der Kernzone K2)
- Nutzungszone gemäss § 19 Abs.1 lit. f RBG
- Grünzone
- Zone mit Quartierplanpflicht



Orientierender Planinhalt

- Perimeter Zonenplan Siedlung
- Gemeindegrenze
- Waldareal
- Statische Waldgrenze (gemäss Waldgrenzenkarten)
- Gewässer offen // eingedolt
- Wasserschutzzone "Pumpwerk Talboden"
- Perimeter Schutzzone I
- Perimeter Schutzzone II
- Baute unter kantonalem Denkmalschutz

Planinformationen ausserhalb des Siedlungsperimeters haben lediglich orientierenden Charakter.