



Gemeinde Maisprach ZONENPLAN SIEDLUNG

genehmigtes Exemplar, Juni 2007

rechtsverbindlicher Inhalt

-  Wohnzone 1-geschossig (W1)
-  Wohn- und Geschäftszone 2-geschossig (WG2a)
-  Wohn- und Geschäftszone 2-geschossig (WG2b) mit erhöhtem Sockelgeschoss
-  Gewerbezone (G1)
-  Zone für öffentliche Werke und Anlagen (OeWA) mit Zweckbestimmung
-  Uferschutzzone (USZ)
-  archäologische Schutzzone
 - 1 römische Villa und frühmittelalterliche Siedlung Hübel
 - 2 römische und frühmittelalterliche Siedlung Bündtenwinkel
 - 3 frühmittelalterliche Gräber Brüholdenstrasse
-  geschützte Baute (vgl. Zonenreglement Ziff. 6)
-  Denkmalschutzzone (vgl. Zonenreglement Ziff. 11)
-  Spezialzone Brüholden
-  geschützter Baum

orientierender Inhalt

-  Perimeter Zonenplan Siedlung
-  Dorfkern (vgl. Zonenplan Siedlung, Dorfkern)
-  Gewässer
-  eingedolte Gewässer
-  Wald
-  statische Waldgrenze
-  kantonal geschützte Bauten
-  Strassenraumgestaltung (siehe Erwägungen RRB)

Beschlussfassung und Genehmigung:

Beschluss des Gemeinderates: 4. September 2006
 Beschluss der Gemeindeversammlung: 25. Oktober 2006
 Referendumsfrist: 26. Oktober bis 24. November 2006
 Urnenabstimmung: —
 Publikation der Planaufgabe
 im Amtsblatt Nr. 45 vom 9. November 2006
 Planaufgabe vom 13. November bis 12. Dezember 2006

Namens des Gemeinderates
 Der Präsident: Der Gemeindeverwalter:
 sig. P. Spänhauer sig. M. Schaferth

Vom Regierungsrat des Kantons Basel - Landschaft
 genehmigt
 mit Beschluss Nr. 780 vom 22. Mai 2007
 Publikation des Regierungsratsbeschlusses
 im Amtsblatt Nr. 21 vom 24. Mai 2007

Der Landschaftsreiber:
 sig. W. Mundschin


 1:2'000

