

**Gemeinde Lampenberg**

## Bauprojekt

### **Siedlungsentwässerung Hauptstrasse**

Neubau Regenwasserkanal (RWK) und  
Sanierung Mischwasserkanal (MWK)

Kosten inkl. MWST  
Kostengenauigkeit +/- 10%  
Preisbasis: September 2025

Projekt: 025.03.1068  
26. September 2025

## Impressum

Büro **Sutter Ingenieur- und Planungsbüro AG**  
Rufsteinweg 1, 4410 Liestal  
Tel. +41 (61) 935 10 20  
info@sutter-ag.ch

Autoren Roger Frey, Nenad Ivanovic

## Änderungsverzeichnis

Index	Datum	Änderungen	Erstellt	Geprüft	Freigabe
A	28.04.2020	Erstellung Kostenvoranschlag	RFR	RFR	MSC
B	11.01.2021	Überarbeitung Kostenvoranschlag	RFR	RFR	MSC
C	18.10.2024	Revidierter Kostenvoranschlag	RFR	RFR	NIV
D	26.09.2025	Kostenvoranschlag inkl. Projekterweiterung	RFR	RFR	NIV

## Verteiler

- ▶ Gemeinde Lampenberg  
Peter Degen, Verantwortlicher Gemeinderat  
Charlotte Gaugler, Gemeindepräsidentin
- ▶ Sutter AG, interne Ablage

## Kostenvoranschlag Bauprojekt

---

### Präzisierungen / Annahmen

Basis der Kostenrechnung ist das vorliegende Bauprojekt der Sutter Ingenieur- und Planungsbüro AG und Stand September 2025 für die Erneuerung der Hauptstrasse durch den Kanton Basel-Landschaft mit dem dort definierten Projektperimeter.

Bestandteil dieses Projektes ist der Neubau des Regenwasserkanals und die Sanierung des Mischwasserkanals der Gemeinde.

Zusätzlich wird für den späteren Bau der Entwässerung Grendel, eine Kalibervergrößerung vorgenommen und die Bauetappe verlängert.

Die Preisbasis ist September 2025. Die Kostengenauigkeit beträgt +/-10%.

Die Preise setzen sich aus Erfahrungswerten und Angebotspreisen aus aktuellen vergleichbaren Projekten zusammen. Massenreserven sind im Kostenvoranschlag enthalten, als Unvorhersehbares/Reserve werden ca. 10% der Bausumme offen ausgewiesen.

Die Werkleitungen Dritter (Elektrizität, Swisscom, Kabelfernsehen etc.) im Strassenraum gehen zu Lasten der Werkleitungseigentümer und sind in der Kostenrechnung nicht enthalten.

Folgende Positionen sind im KV nebst vorgenannten Abgrenzungen explizit nicht enthalten:

- ▶ Kosten Bewilligungen und Gebühren
- ▶ Landerwerb

Aufgrund einer Kostenermittlung über Kennziffern und Erfahrungswerte, eines Vorausmasses ergeben sich Erstellungskosten gemäss nachfolgender Zusammenstellung:

## 1. Baukosten

<b>1.1 Regenwasserkanal Etappe 1</b>			CHF	135'000.-
1.1.1 Tiefbauarbeiten	CHF	125'000.-		
1.1.2 Kontrollschächte DN 100, 3 Stk	CHF	10'000.-		
<b>1.2 Regenwasserkanal Etappe 2</b>			CHF	65'000.-
1.2.1 Tiefbauarbeiten	CHF	58'000.-		
1.2.2 Kontrollschächte DN 100, 2 Stk	CHF	7'000.-		
<b>1.3 Regenwasserkanal Etappe 3 bis Bündtenweg</b>			CHF	380'000.-
1.3.1 Tiefbauarbeiten	CHF	354'000.-		
1.3.2 Kontrollschächte DN 100, 7 Stk	CHF	26'000.-		
<b>1.4 Kanalsanierung Etappe 1-3</b>			CHF	45'000.-
1.4.1 Kanalsanierungsmassnahmen MWK	CHF	30'000.-		
1.4.2 Untersuch MWK und Hausanschlüsse mit Satelitenkamera	CHF	8'000.-		
1.4.3 Ingenieurhonorar	CHF	7'000.-		
<b>1.5 Projekt und Realisierung (inkl. Zusatz)</b>			CHF	68'000.-
1.5.1 Bauprojekt (Phase 32)	CHF	17'000.-		
1.5.2 Entsorgungskonzept/Rückbaubewilligung	CHF	8'000.-		
1.5.3 Ausschreibung (Phase 41)	CHF	6'000.-		
1.5.4 Ausführungsprojekt (Phase 51)	CHF	9'000.-		
1.5.5 Ausführung (Phase 52)	CHF	25'000.-		
1.5.6 Inbetriebnahme und Abschluss (Phase 53)	CHF	3'000.-		
<b>1.6 Verschiedenes und Unvorhergesehenes</b>			CHF	62'000.-
1.6.1 Unvorhergesehenes ca. 10%	CHF	62'000.-		
<b>Total Baukosten</b>			<b>CHF</b>	<b>755'000.-</b>