



Zonenplan Siedlung / Zonenplan Landschaft  
Mutation Gewässerraum

Situationsplan 1 : 1'000

Beispiel öffentliches Mitwirkungsverfahren

Beschluss des Gemeinderates: XXX  
 Beschluss der Einwohnergemeindeversammlung: XXX  
 Referendumsfrist: XXX  
 Urnenabstimmung: XXX  
 Publikation der Planaufgabe im Amtsblatt Nr. XXX  
 Planaufgabe: XXX

Namens des Gemeinderates: Der Gemeindepräsident:  
 Der Gemeindevorsteher:

Patrick Borer Markus Graf

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt  
 mit Beschluss Nr. vom  
 Publikation des Regierungsratsbeschlusses  
 im Amtsblatt Nr. vom

Die Landschaftsrevisorin:

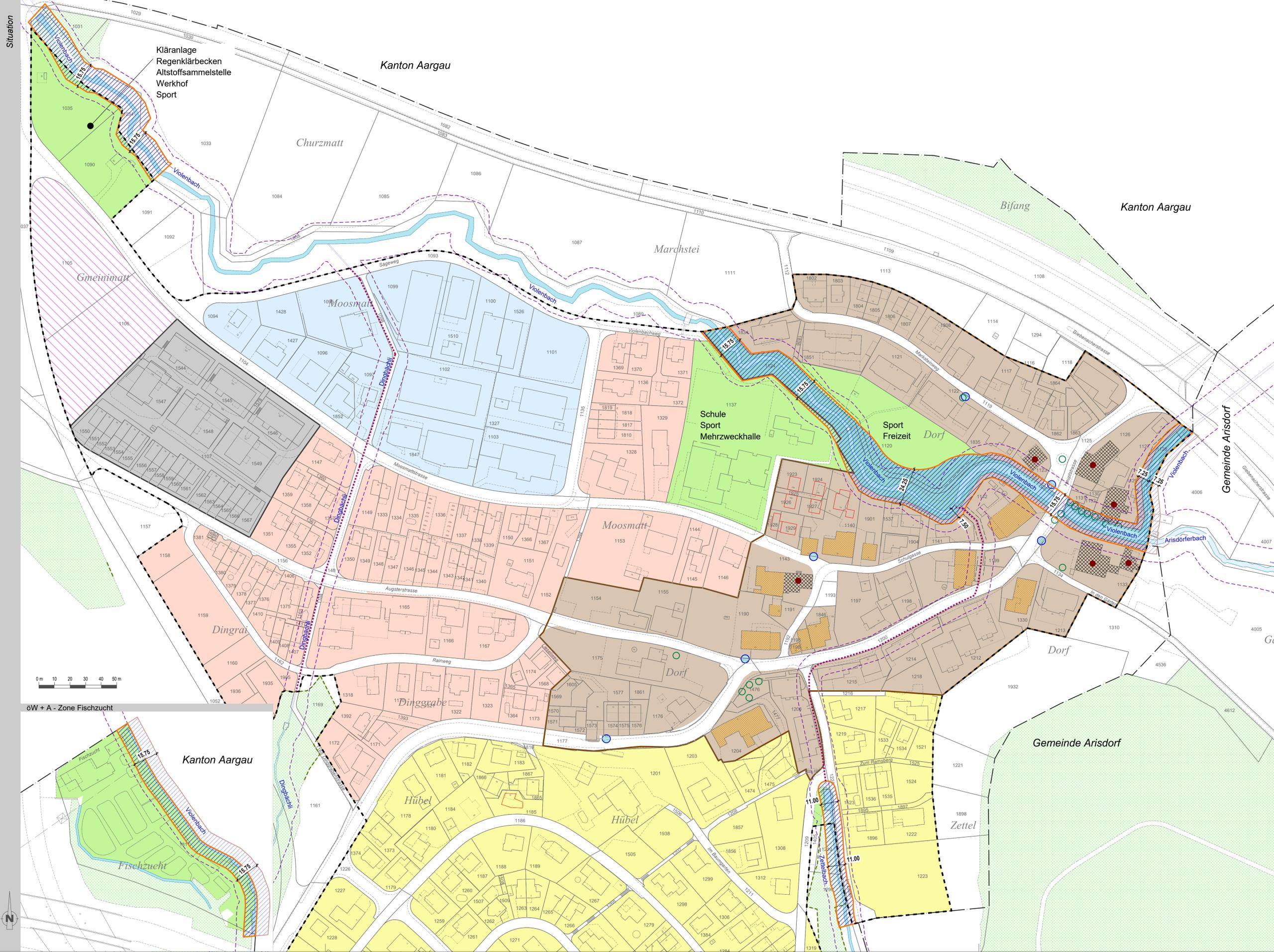
Elisabeth Heer Dietrich

Nr.	Datum	Projekt	Gez.	Geprüft	Freigelegt
1	10.01.2022	PS	DB		
2	24.02.2022	PS	DB		
3	27.04.2022	PS	DB		
4	24.06.2022	PS	DB		

Plan: S:\Projekte\Giebenach\2020\_05\_GWR\_Ortskern\04\_Plane\Plan2\_2020\_05\_Mutation\_ZPS\_Gewässerraum\_20220204\_MVV\_2d  
 Planformat: 1030 x 620 mm  
 GB-Grundlage: Geodaten des Kantons Basel-Landschaft (Bezug via geodrop; Status Nachführung 28.12.2021) / LV99  
 Aneinander: 24.06.2022

LEGENDE

- Verbindlicher Planinhalt**
- Mutation Gewässerraum
    - Gewässerraum nach Art. 36a GSchG
    - Verzicht auf die Ausscheidung des Gewässerraums nach Art. 41a GSchV
- Orientierender Planinhalt**
- Orientierende Inhalte Gewässerraum
    - Gewässerraum nach Übergangsbestimmungen GSchV
    - Gewässerraum ausserhalb Gemeinde Giebenach
- Grundbuchdaten und ZPS-Inhalte (RRB Nr. 1230 vom 9. Juli 2013)**
- Kernzone
  - Wohnzone (W2)
  - Wohn- und Geschäftszone (WG2)
  - Gewerbezone (G1)
  - Zone für öffentliche Werke und Anlagen (öW+A)  
(Zweckbestimmung gemäss Planentwurf)
  - Nutzungszone gemäss § 19 Abs. 1 lit. f RBG
  - Quartierplanung Moosmatt (RRB Nr. 1983 vom 09.08.1994)
  - Uferschutzzone gemäss rechtskräftigem ZPS
  - Kantonal geschützte Bauten
  - Erhaltenswerte Bauvolumen
  - Erhaltenswerte Brunnen / erhaltenswerte Bäume (bisher: dortypische Bäume)
  - Perimeter Zonenplan Siedlung
  - Abgrenzung Teilbereich Ortskern
  - rechtskräftige Baulinien (Gewässerbaulinien)
  - Gewässer offen / eingedolt
  - Waldareal
  - Statische Waldgrenze  
gemäss Waldgrenzenkarten mit Beschluss Nr. 101 vom 02. Januar 2006
  - Gemeindegrenze / Kantonsgrenze



Situation

