

Gemeinde Arisdorf

Bauprojekt

Neubau Wasserleitung/Kanalisation Mühle- matt

Hauptstrasse bis Parzelle 3530

**Wasserleitung
Kanalisation**

Kosten inkl. 8.1% MWST
Kostengenauigkeit +/- 10%
Preisbasis: Oktober 2024

Projekt: 066.06.0458 - 5
25. Oktober 2024

Impressum

Büro **Sutter Ingenieur- und Planungsbüro AG**
Rufsteinweg 1, 4410 Liestal
Tel. +41 (61) 935 10 20
info@sutter-ag.ch

Autor Larissa Wyler

Änderungsverzeichnis

Index	Datum	Änderungen	Erstellt	Geprüft	Freigabe
---	25.10.2024	Erstellung Kostenvoranschlag	LWY	IHE	NIV
A					
B					
C					
D					
E					

Verteiler

- ▶ Gemeinde Arisdorf
Hakan Sürüci, Gemeindeverwalter
- ▶ Sutter AG, interne Ablage

Kostenvoranschlag Bauprojekt

Präzisierungen / Annahmen

Basis der Kostenrechnung ist das vorliegende Bauprojekt der Sutter Ingenieur- und Planungsbüro AG und Stand Oktober 2024 mit dem dort definierten Projektperimeter.

Die Preisbasis ist Oktober 2024. Die Kostengenauigkeit auf Stufe Bauprojekt beträgt +/-10%.

Die Preise setzen sich aus Erfahrungswerten und Angebotspreisen aus aktuellen vergleichbaren Projekten zusammen. Massenreserven sind keine in der Kostenschätzung enthalten, als Unvorhersehbares/Reserve werden ca. 10% der Bausumme offen ausgewiesen.

Enthalten im KV sind als wesentliche Positionen (keine vollständige Aufzählung):

- ▶ Neubau Schmutzwasserkanalisation
- ▶ Neubau Regenwasserkanalisation
- ▶ Neubau Trinkwasserleitung
- ▶ Neubau Brunnenleitung
- ▶ Wiederherstellung der Fahrbahn im Grabenbereich
- ▶ Annahme zur Wasserhaltung (Pumpenstunden ca. 340h)

Die Werkleitungen Dritter (Elektrizität, Swisscom, Kabelfernsehen etc.) im Strassenraum gehen zu Lasten der Werkleitungseigentümer und sind in der Kostenrechnung nicht enthalten.

Folgende Positionen sind im KV nebst vorgenannten Abgrenzungen explizit nicht enthalten:

- ▶ Kosten Bewilligungen und Gebühren
- ▶ Strassenbauarbeiten seitlich vom Grabenbereich

Die gesamten Baukosten inkl. MWST betragen:

Total Baukosten inkl. MWST	CHF	480'000.--
Kanalisation	CHF	375'000.--
Wasserleitung	CHF	105'000.--

Detaillierte Angaben können dem nachfolgenden Kapitel entnommen werden.

Kanalisation

1. Baukosten

1.1 Baumeisterarbeiten			CHF	285'000
1.1.1 Grabarbeiten und Leitungsbau		CHF	285'000	
1.2 Honorare			CHF	60'000
1.2.1 Bauprojekt		CHF	21'000	
1.2.2 Ausschreibung		CHF	4'000	
1.2.3 Realisierung		CHF	35'000	
1.3 Verschiedenes und Unvorhersehbares			CHF	30'000
1.3.1 Verschiedene und unvorhersehbare Arbeiten		CHF	30'000	
TOTAL Baukosten inkl. MWST			CHF	375'000

Spezifische Kosten: **2'678.60 CHF/m¹**

- ▶ Baukosten (CHF 375'000) pro Leitungslänge (140 m¹)

Wasserleitung

2. Baukosten

2.1 Baumeisterarbeiten			CHF	50'000
2.1.1 Grabarbeiten		CHF	50'000	
2.2 Rohrleitungsbau			CHF	25'000
2.2.1 Rohrleitungsbau		CHF	25'000	
2.3 Honorare			CHF	20'000
2.3.1 Bauprojekt		CHF	3'000	
2.3.2 Ausschreibung		CHF	4'000	
2.3.3 Realisierung		CHF	13'000	
2.4 Verschiedenes und Unvorhersehbares			CHF	10'000
2.4.1 Verschiedene und unvorhersehbare Arbeiten		CHF	10'000	
TOTAL Baukosten inkl. MWST			CHF	105'000

Spezifische Kosten: **1'050.00 CHF/m¹**

- ▶ Baukosten (CHF 105'000) pro Leitungslänge (100 m¹)
- ▶ Leitungslänge 100 m¹ bestehend aus Trinkwasser 68 m¹ und Brunnenleitung 32 m¹