6

BASEL LANDSCHAFT
BAU- UND UMWELTSCHUTZDIREKTION
TIEFBAUAMT

Gemeinde Muttenz

Bushof und Bahnhofplatz Muttenz

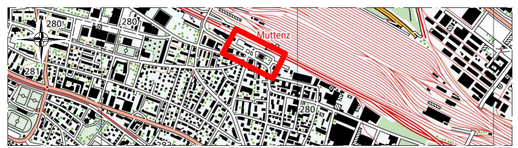
Bahnhof- / Grenzacherstrasse

Bauprojekt

Landerwerbsplan

Auflageplan

ÜBERSICHTSPLAN

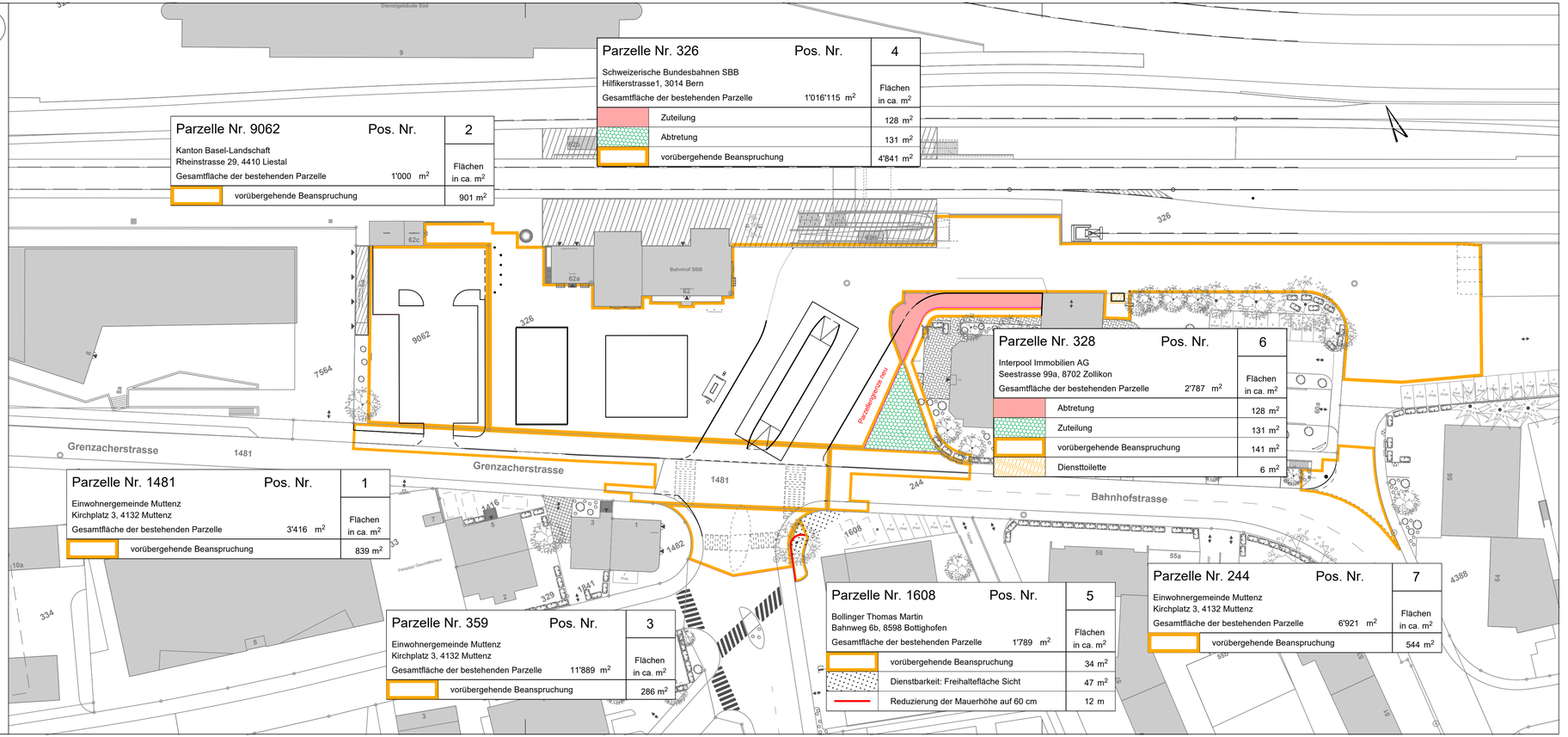


CAD-SYSTEM: Cadwork v29	VERTRETER BAUHERRSCHAFT: Tiefbauamt Basel-Landschaft
PLANFORMAT: 84 x 30 / MASSSTAB: 1: 500	
PLANNUMMER PROJEKTVERFASSER: 874285.2000 - 006 C [005]	PLANNUMMER TBA

PROJEKTVERFASSER

RK&P
Rudolf Keller & Partner Verkehrsingenieure AG
CH - 4132 Muttenz
Neue Bahnhofstrasse 160
061 466 68 00
rkp.info@rkag.ch

INDEX	DATUM	GEZ.	KONTR.
A	11.01.2022	noa	jac
B	04.12.2024	noa	jac
C	08.05.2025	noa/grr	jac
D			



Parzelle Nr. 326 — Pos. Nr. 4

Schweizerische Bundesbahnen SBB
Hilfikerstrasse1, 3014 Bern
Gesamtfläche der bestehenden Parzelle 1'016'115 m²

	Flächen in ca. m²
Zuteilung	128 m²
Abtretung	131 m²
vorübergehende Beanspruchung	4'841 m²

Parzelle Nr. 9062 — Pos. Nr. 2

Kanton Basel-Landschaft
Rheinstrasse 29, 4410 Liestal
Gesamtfläche der bestehenden Parzelle 1'000 m²

	Flächen in ca. m²
vorübergehende Beanspruchung	901 m²

Parzelle Nr. 328 — Pos. Nr. 6

Interpool Immobilien AG
Seestrasse 99a, 8702 Zollikon
Gesamtfläche der bestehenden Parzelle 2'787 m²

	Flächen in ca. m²
Abtretung	128 m²
Zuteilung	131 m²
vorübergehende Beanspruchung	141 m²
Diensttoilette	6 m²

Parzelle Nr. 1481 — Pos. Nr. 1

Einwohnergemeinde Muttenz
Kirchplatz 3, 4132 Muttenz
Gesamtfläche der bestehenden Parzelle 3'416 m²

	Flächen in ca. m²
vorübergehende Beanspruchung	839 m²

Parzelle Nr. 359 — Pos. Nr. 3

Einwohnergemeinde Muttenz
Kirchplatz 3, 4132 Muttenz
Gesamtfläche der bestehenden Parzelle 11'889 m²

	Flächen in ca. m²
vorübergehende Beanspruchung	286 m²

Parzelle Nr. 1608 — Pos. Nr. 5

Bollinger Thomas Martin
Bahnweg 6b, 8598 Bottighofen
Gesamtfläche der bestehenden Parzelle 1'789 m²

	Flächen in ca. m²
vorübergehende Beanspruchung	34 m²
Dienstbarkeit: Freihaltefläche Sicht	47 m²
Reduzierung der Mauerhöhe auf 60 cm	12 m

Parzelle Nr. 244 — Pos. Nr. 7

Einwohnergemeinde Muttenz
Kirchplatz 3, 4132 Muttenz
Gesamtfläche der bestehenden Parzelle 6'921 m²

	Flächen in ca. m²
vorübergehende Beanspruchung	544 m²