

Korrekte Rechnungsstellung Bauleistung

Rechnungsadresse	Bau- und Umweltschutzdirektion Kanton Basel-Landschaft, Zentraler Rechnungseingang, Rheinstrasse 29, 4410 Liestal
Rechnungszustelladresse	Gemäss Auftrag / Werkvertrag
Rechnungsvermerk	Auf jeder Rechnung aufzuführen: Zuweisungsschlüssel, Kostenarten-Nr. und Innenauftrags-Nr. (alle im Vertrag ersichtlich).
Bedingungen und Beilagen	Grundsätzlich gemäss AGB der BUD für Bauleistungen und Lieferungen. Die Leistungen sind gesondert nach Objekt und BKP-Position gemäss Vertrag in Rechnung zu stellen. Bei Schlussrechnungen mit Abrechnungs- summe kleiner CHF 50'000 sind keine Garantiescheine erforderlich.
Nicht korrekte Rechnungen	Werden zurück gewiesen und sind mit neuem Datum richtig zu stellen.

Darstellung Einzelrechnung (z.B. Regiearbeiten, Zahlenwerte sind als Beispiel zu verstehen)

Rechnungsbetrag brutto, exkl. MwSt.		CHF	20'000.00
Rabatt	5.0%	CHF -	1'000.00
Zwischentotal 1		CHF	19'000.00
Skonto	2.0%	CHF -	380.00
Zwischentotal 2		CHF	18'620.00
Abzüge (Baureinigung, Bauschäden)	0.5%	CHF -	93.10
Baureklame		CHF -	0.00
Zwischentotal 3		CHF	18'526.90
Mehrwertsteuer	8.1%	CHF +	1'500.70
Rechnungsbetrag netto, inkl. MwSt.		CHF	20'009.05

Darstellung Akontozahlung (Zahlenwerte sind als Beispiel zu verstehen)

Rechnungsbetrag brutto, exkl. MwSt. (Summe aller bisher erbrachten Leistungen)		CHF	20'000.00
Rabatt	5.0%	CHF -	1'000.00
Zwischentotal 1		CHF	19'000.00
Skonto	2.0%	CHF -	380.00
Zwischentotal 2		CHF	18'620.00
Garantierückbehalt	10.0%	CHF -	1'862.00
Zwischentotal 3		CHF	16'758.00
Bisherige Akonto inkl. MwSt.		CHF -	10'800.00
MwSt. bisherige Akonto		CHF +	800.00
Zwischentotal 4		CHF	6'758.00
Mehrwertsteuer	8.1%	CHF +	547.40
Rechnungsbetrag netto, inkl. MwSt.		CHF	7'305.40

Darstellung Schlussrechnung (Zahlenwerte sind als Beispiel zu verstehen)

Rechnungsbetrag brutto, exkl. MwSt. (Summe aller erbrachten Leistungen)		CHF	50'000.00
Rabatt	5.0%	CHF -	2'500.00
Zwischentotal 1		CHF	47'500.00
Skonto	2.0%	CHF -	950.00
Zwischentotal 2		CHF	46'550.00
Abzüge (Baureinigung, Bauschäden)	0.5%	CHF -	232.75
Baureklame		CHF -	250.00
Zwischentotal 3		CHF	46'067.25
1. Akonto inkl. MwSt.		CHF -	10'800.00
2. Akonto inkl. MwSt.		CHF -	7'298.65
MwSt. bisherige Akonto		CHF +	1'340.65
Zwischentotal 4		CHF	29'309.25
Mehrwertsteuer	8.1%	CHF +	2'374.05
Rechnungsbetrag netto, inkl. MwSt.		CHF	31'683.30